



Accusé certifié exécutoire
EXTRAIT DU REGISTRE

Réception par le préfet : 22/05/2012

Publication : 22/05/2012

DES

VILLE DU BOUSCAT

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DOSSIER N° 15 :

MARCHE N° 08 – 032
EXPLOITATION DES
INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE,
VENTILATION ET CLIMATISATION,
INCLUANT L'AIDE A LA GESTION
DE L'EAU, DU GAZ ET DE
L'ELECTRICITE DES BATIMENTS
COMMUNAUX AVENANT 2

Séance ordinaire du 15 Mai 2012

Le Conseil Municipal de la Ville du BOUSCAT, dûment convoqué par Monsieur le Maire, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Patrick BOBET, le 15 Mai 2012

**Nombre de Conseillers
en exercice : 35**

Membres présents : 30

Absent : 0

Excusés : 5

Présents : M. BOBET, M. JUNCA, MME MANDARD, M. ZIMMERMANN, MME LECLAIRE, M. Dominique VINCENT, MME CAZABONNE-DINIER, M. PRIGENT, MME SALIN, MME MACERON-CAZENAVE, MME DE PONCHEVILLE, MME SOULAT, MME COSSECQ, M. QUANCARD, MME MADELMONT, M. ASSERAY, M. VALLEIX, M. BLADOU, MME DESON, MME THIBAudeau, M. FARGEON, M. PASCAL, MME TRAORE, M. BARRIER, M. LAMARQUE, MME BORDES, M. Michel VINCENT, MME BEGARDES, M. ABRIOUX, M. BEUTIS

Excusés avec procuration : M. VALMIER (à MME MACERON-CAZENAVE), MME CAZAUANG (à MME CAZABONNE-DINIER), M. JALABERT (à MME THIBAudeau), MME CALLUAUD (à M. BLADOU), M. PRIKHODKO (à MME BORDES)

Absent :

Secrétaire : M. FARGEON

DOSSIER N°15 : MARCHE N° 08 – 032
EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, DE VENTILATION ET DE CLIMATISATION, INCLUANT L'AIDE A LA GESTION DE L'EAU, DU GAZ ET DE L'ELECTRICITE DES BATIMENTS COMMUNAUX AVENANT 2

RAPPORTEUR : M. Bernard JUNCA

En date du 23 février 2009 (décision du Conseil Municipal du 10 février 2009) l'entreprise DALKIA est devenue titulaire du marché d'exploitation des installations de chauffage, de ventilation et de climatisation, incluant l'aide à la gestion de l'eau, du gaz et de l'électricité des bâtiments communaux, pour un montant total annuel de 443 973,81 € TTC, pour une durée de 7 ans et 10 mois.

Le 26 janvier 2010, le Conseil Municipal a autorisé la signature de l'avenant n° 1 portant le montant annuel du marché à 445 479,90 € TTC, augmentant la masse initiale du marché de 0,34 %.

Compte-tenu de la nécessité d'ajuster les prestations prévues initialement au marché, le présent avenant N° 2 a pour objet :

- Modification du poste P1¹ suite aux changements des consignes de températures ambiantes pour certains bâtiments. Les NB et les redevances P1 seront ajustés aux nouvelles températures.
- Modification du Poste P1 conformément au CCAP article 6 point 5 page 19/32 « Ajustement » pour certains bâtiments en forte économie. Les redevances P1 et le NB² seront ajustés à la baisse.
- Modification du Poste P1 consécutif à la modification des horaires pour certains bâtiments. Les NB et les redevances P1 seront ajustés aux nouvelles durées d'occupation.
- Modification du NB consécutif aux travaux d'amélioration thermique de certains bâtiments. Les redevances P1 et le NB seront ajustés à la baisse.
- Augmentation de la surface du bâtiment de la Chenille Verte. Le NB et la redevance P1 seront ajustés à l'augmentation de la surface.
- Modification du poste P1 de la piscine consécutif à l'augmentation de la température du petit et du grand bassin. Le NB et la redevance P1 sera ajustés à l'augmentation de la température.
- Prise en charge des postes P2³ et P3⁴ du bâtiment de l'association LABCDEFG et du bâtiment du logement du 26 rue Coudol.
- Prise en charge au titre des postes P2 et P3 des les nouvelles installations techniques des bâtiments Ecole Jean Jaurès, Maternelle et Crèche Chenille Verte et Crèche Mosaïque.
- Suppression de la prestation P1 pour le site N° 33 Tennis Jean Deycard.
- Suppression des prestations P2 et P3 du site N° 15 Castel de la Chêneraie.
- Modification de l'indice ICHTTS2 (Article 6.2.2 du CCAP) qui est remplacé par l'indice ICHT-IME (Indice du coût horaire du travail tous salariés, industries mécanique et électriques, charges salariales comprises).
- Modification des intitulés des bâtiments :
 - les services techniques (Site N° 2), les ateliers municipaux (Site N° 3), la Bibliothèque (Site N° 13), la croix rouge (Site N° 16), la halte-garderie Les Mosaïques (Site N° 18), la maternelle et crèche La Providence (Site N° 19).

Cette disposition est effective à la signature de l'avenant jusqu'au terme du contrat. Cet avenant porte le nouveau montant annuel du marché à 463 165,90 € T.T.C. (soit + 19 192,09 €)

Ainsi,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code des Marchés Publics

¹ P1: Coût de l'énergie(Dalkia règle le fournisseur)

² NB: Cible de consommation maxi

³ P2: Entretien et maintenance (petites fournitures)

⁴ P3: Garantie totale, renouvellement du gros matériel

VU la délibération du 29 février 2009 attribuant le marché 08-032 à l'entreprise DALKIA

VU la délibération du 26 janvier 2010 autorisant la signature de l'avenant n° 1 portant le montant annuel du marché à 445 479,90 € TTC, augmentant la masse initiale du marché de 0,34 %,

VU l'avenant n° 2 ci-annexé,

Considérant qu'il n'y a pas lieu de réunir la Commission d'Appel d'Offres,

Après avoir entendu l'exposé sur le compte de gestion 2011

**Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par :
35 voix POUR**

Article 1 : Approuve les termes de cet avenant ; la prise en compte de l'avenant N°2 augmente la masse initiale du marché de + 4,32 %, le montant forfaitaire annuel du marché attribué à l'entreprise Dalkia est donc fixé à 387 262,46 € H.T., soit 463 165,90 € TTC selon tableau détaillé ci-dessous :

Moins Value Annuelle Avenant N°2							
	Forfait Annuel P1 en €HT	Forfait annuel P1 ECS H.T. (€)	Forfait annuel P2 H.T. (€)	Forfait Annuel P3 en €HT	Total en €HT	TVA 19,6%	Total P1 en €TTC
P1 Jean Deycard	-2 237,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 237,40 €	-438,53 €	-2 675,93 €
Ajustement NB	-3 902,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-3 902,34 €	-764,86 €	-4 667,20 €
Travaux bâtiment	-2 795,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 795,34 €	-547,89 €	-3 343,23 €
Total	-8 935,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-8 935,08 €	-1 751,28 €	-10 686,36 €
Plus Value Annuelle Avenant N°2							
	Forfait Annuel P1 en €HT	Forfait annuel P1 ECS H.T. (€)	Forfait annuel P2 H.T. (€)	Forfait Annuel P3 en €HT	Total en €HT	TVA 19,6%	Total P1 en €TTC
Modifications T°C	9 531,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9 531,46 €	1 868,17 €	11 399,63 €
Modifications Horaires	10 227,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10 227,00 €	2 004,49 €	12 231,49 €
Augmentation T°C Piscine	2 274,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 274,25 €	445,75 €	2 720,00 €
Modification P2	0,00 €	0,00 €	620,00 €	0,00 €	620,00 €	121,52 €	741,52 €
Modification P3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 070,00 €	1 070,00 €	209,72 €	1 279,72 €
Total	22 032,71 €	0,00 €	620,00 €	1 070,00 €	23 722,71 €	4 649,65 €	28 372,37 €

Evolution marché annuel							
	Forfait annuel P1 H.T. (€)	Forfait annuel P1 ECS H.T. (€)	Forfait annuel P2 H.T. (€)	Forfait annuel P3 H.T. (€)	Total P1 P2 P3 H.T. (€)	TVA 19,6%	Forfait annuel T.T.C. (€)
Marché de base	208 382,56 €	0,00 €	99 253,00 €	63 580,00 €	371 215,56 €	72 758,25 €	443 973,81 €
Avenant N°1	1 259,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 259,27 €	246,82 €	1 506,09 €
Avenant N°2	13 097,63 €	0,00 €	620,00 €	1 070,00 €	14 787,63 €	2 898,38 €	17 686,01 €
Nouveau marché	222 739,46 €	0,00 €	99 873,00 €	64 650,00 €	387 262,46 €	75 903,44 €	463 165,90 €

Article 2 : Autorise M. le Maire ou son représentant à le signer.

Fait et délibéré le 15 Mai 2012

LE MAIRE,



Patrick BOBET

VILLE DU BOUSCAT

BP 20045
33491 Le Bouscat Cedex



Commune

Marché de fourniture d'Énergie, de conduite, de
maintenance, et de gros entretien-renouvellement des
installations techniques de la ville du BOUSCAT.

AVENANT N°2



24, Rue Sainte Monique
33 074 BORDEAUX Cedex
Tél : 05 56 94 35 55

ASSISTANT TECHNIQUE A
MAÎTRE D'OUVRAGE

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - DISPOSITIONS GÉNÉRALES	3
ARTICLE 2 - OBJET DE L'AVENANT	4
ARTICLE 3 - MODIFICATION DE LA TEMPÉRATURE AMBIANTE DE CONSIGNE DANS LES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:.....	5
ARTICLE 4 - AUGMENTATION DE SURFACE POUR LA CRÈCHE, GARDERIE, MATERNELLE DE LA CHENILLE VERTE AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:.....	5
ARTICLE 5 - MODIFICATION DU NB SUITE A LA CLAUSE DU CONTRAT « AJUSTEMENT » DANS LES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:.....	8
ARTICLE 6 - MODIFICATION DU NB SUITE A LA MODIFICATION DES HORAIRES D'OCCUPATION DES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:	11
ARTICLE 7 - MODIFICATION DU NB SUITE AUX TRAVAUX D'AMÉLIORATION THERMIQUE DES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE: 14	
ARTICLE 8 - MODIFICATION DU NB SUITE A L'AUGMENTATION DE LA TEMPÉRATURE DES BASSINS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:	17
ARTICLE 9 - PRISE EN CHARGE DE DEUX NOUVEAUX SITES AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P2 ET P3 DU MARCHÉ DE BASE:	20
ARTICLE 10 - PRISE EN CHARGE DES ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES DES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P2 ET P3 DU MARCHÉ DE BASE :	20
ARTICLE 11 - SUPPRESSION DE LA PRESTATION P1 POUR LE BATIMENT N° 33 TENNIS JEAN DEYCARD.	20
ARTICLE 12 - SUPPRESSION DES PRESTATIONS P2 ET P3 POUR LE BATIMENT N° 15 CASTEL DE LA CHÉNERAIE.	20
ARTICLE 13 - REMPLACEMENT DE L'INDICE ICHTTS2 PAR L'INDICE ICHT-IME.....	22
ARTICLE 14 - MODIFICATION DES INTITULES DE CERTAINS BATIMENTS.....	25
ARTICLE 15 - RECAPITULATIF	25
ARTICLE 16 - TERMES DU MARCHÉ	27
ARTICLE 17 - PRISE D'EFFET	27

ARTICLE 1 - DISPOSITIONS GENERALES

Le présent avenant concerne :

Le marché N° 08-082 du 7 Janvier 2009

Dans le marché d'exploitation de chauffage, de ventilation et de climatisation
incluant l'aide à la gestion de l'eau, du gaz et de l'électricité hors chauffage.

Entre :

VILLE DU BOUSCAT
BP20045
33491 Le Bouscat Cedex

Ci-après, désigné par « le Maître d'Ouvrage »

Représenté par le Maire,

part,

d'une

Et :

DALKIA FRANCE
Siège social :
37 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
59350 Saint André - les - Lille

Société en commandite par actions au capital social de 220 047 504 Euros
Inscrite au Registre de Commerce des sociétés de Lille sous le n° B 456 500 537

Représentée par Monsieur : Arnaud BICKERT
Agissant en qualité de : Directeur du Centre Aquitaine

Etablissement de Bruges : 55 Boulevard Jacques Chaban Delmas
37029 TOURS CEDEX

Ci-après, désigné par « le Titulaire »

d'autre part,

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIT :

ARTICLE 2 - OBJET DE L'AVENANT

Le présent avenant a pour objet de :

- Modification du poste P1 suite aux changements des consignes de températures ambiantes pour certains bâtiments. Les NB et les redevances P1 seront ajustés aux nouvelles températures.
- Modification du Poste P1 conformément au CCAP article 6 point 5 page 19/32 « Ajustement » pour certains bâtiments en forte économie. Les redevances P1 et le NB seront ajustés à la baisse.
- Modification du Poste P1 consécutif à la modification des horaires pour certains bâtiments. Les NB et les redevances P1 seront ajustés aux nouvelles durées d'occupation.
- Modification du NB consécutif aux travaux d'amélioration thermique de certains bâtiments. Les redevances P1 et le NB seront ajustées à la baisse.
- Augmentation de la surface du bâtiment de la Chenille Verte. Le NB et la redevance P1 seront ajustés à l'augmentation de la surface.
- Modification du poste P1 de la piscine consécutif à l'augmentation de la température du petit et du grand bassin. Le NB et la redevance P1 sera ajustée à l'augmentation de la température.
- Prise en charge des postes P2 et P3 du bâtiment de l'association ABCDEFG et du bâtiment du logement du 26 rue Coudol.
- Prise en charge au titre des postes P2 et P3 des nouvelles installations techniques des bâtiments Ecole Jean Jaurès, Maternelle et Crèche Chenille Verte et Crèche Mosaïque.
- Suppression de la prestation P1 pour le site N°33 Tennis Jean Deycard.
- Suppression des prestations P2 et P3 du site N°15 Castel de la Cheneraie.
- Modification de l'indice ICHTTS2 (Article 6.2.2 du CCAP) qui est remplacé par l'indice ICHT-IME (Indice du coût horaire du travail tous salariés, industries mécanique et électriques, charges salariales comprises).
- Modification des intitulés des bâtiments :
Les services techniques (Site N°2), Les ateliers municipaux (Site N°3), La Bibliothèque (Site N°13), La croix rouge (Site N°16), La halte garderie Mosaïque (Site N°18), La maternelle et crèche providence (Site N°19).

Cette disposition est effective à la signature de l'avenant jusqu'au terme du contrat.

**ARTICLE 3 - MODIFICATION DE LA TEMPÉRATURE AMBIANTE DE CONSIGNE DANS LES
BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:**

- ▶ N°13 Bibliothèque & Médiathèque de 19°C à 21°C
- ▶ N°12 Local de permanence dans bâtiment administratif de 19°C à 21°C
- ▶ N°8 Cimetière « Local Fossoyeurs » de 19°C à 20°C
- ▶ N°8 Cimetière « Accueil des Pèlerins » de 19°C à 20°C
- ▶ N°35 Ecole de musique de 19°C à 21°C
- ▶ N°24 Ecole Jean Jaurès Primaire de 19°C à 20°C
- ▶ N°24 Ecole Jean Jaurès Maternelle de 20°C à 21°C
- ▶ N°25 Ecole Primaire centre 1 & 2 de 19°C à 20°C
- ▶ N°26/34 Ecole Primaire Lafont Féline de 19°C à 20°C
- ▶ N°10 Ermitage « Bureaux » de 19°C à 21°C
- ▶ N°23 Bis garderie Lafont Féline de 19°C à 21°C
- ▶ N°19 Maternelle Providence et Ricochet de 20°C à 21°C
- ▶ N°21 maternelle Centre 3 de 20°C à 21°C
- ▶ N°22 Maternelle Ermitage de 20°C à 21°C
- ▶ N°23 Maternelle Lafont Féline de 20°C à 21°C
- ▶ N°11 Salle des Fêtes Ermitage Compostelle de 19°C à 21°C
- ▶ N°28 Salle des Sport des Ecus de 16°C à 18°C
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle de Lutte » de 16°C à 18°C
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle Aïkido » de 16°C à 18°C
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Bureau USB » de 16°C à 20°C
- ▶ N°2 Direction des Services Techniques de 19°C à 21°C

**ARTICLE 4 - AUGMENTATION DE SURFACE POUR LA CRÈCHE, GARDERIE, MATERNELLE DE LA
CHENILLE VERTE AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:**

- ▶ Augmentation de 180m² de surface.

**ARTICLE 5 - MODIFICATION DU NB SUITE A LA CLAUSE DU CONTRAT « AJUSTEMENT » DANS
LES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHE DE BASE:**

- ▶ N°8 Cimetière « Local Fossoyeurs » Nb base 21079kWhPCS, Nouveau Nb 15360 kWhPCS
- ▶ N°22 Maternelle Ermitage Nb base 135676 kWhPCS, Nouveau Nb 98900 kWhPCS
- ▶ N°2 Direction Technique Nb base 59280 kWhPCS, Nouveau Nb 40560 kWhPCS
- ▶ N°31 Vestiaires Stade tribune des Ecus Nb base 114200 kWhPCS, Nouveau Nb 89080 kWhPCS

Article N°5 de l'avenant N°2

N°ORDRE	DESIGNATION	SURFACE/PROFOND	Energie	Type/technologie cable	P1	P2	P3	Modification du Nb suite à la clause du contrat "Ajustement"								
								Nb de base en kWh PCS	Moins Value en kWh PCS	Nouveau Nb en kWh PCS	Prix de base en €HT	Moins Value en €HT	Nouveau montant en €HT			
3	CTM	537	GNL	PF		X	X									
13	Médiathèque/Bibliothèque	272	GNL	MTI	X	X	X									
15	Castel de la Chènerais															
12	Centre administratif Local de permanence 170m²	1903	GNL	MTI	X	X	X									
8	Cimetière n°1 local fossoyeurs	136	GNL	MTI	X	X	X	21 079	-5 719	15 360	953	-258,50	694,27			
	Cimetière n°2 Apt d'accueil des pèlerins	100	GNL	MTI	X	X	X									
31 bis	Club house tribune des Ecuus	200	GNL	MTI	X	X	X									
20	Crèche garderie et maternelle Chenille verte	1754	GNL	MTI	X	X	X									
35	Ecole de musique	663	GNL	MTI	X	X	X									
24	Ecole Jean Jaurès primaire	2600	GNL	MTI	X	X	X									
	Ecole Jean Jaurès Maternelle	1140	GNL	MTI	X	X	X									
25	Ecole primaire centre 1&2	6567	GNL	MTI	X	X	X									
26/34	Ecole primaire LaFont Elaine	2282	GNL	MTI	X	X	X									
6	Eglise	1245	GNL	PF		X	X									
10	Ermitage bureaux	1198	GNL	MTI	X	X	X									
4	Garages ateliers	180	GNL	PF		X	X									
23 bis	Garderie LaFont Elaine	118	GNL	MTI	X	X	X									
29	Gymnase Marnonier stade Jean Jaurès	1148	GNL	MTI	X	X	X									
36	Matte garderie et crèche familiale Mosaque	634	GNL	MTI	X	X	X									
18	Crèche Mosaque	240	GNL	MTI	X	X	X									
16	ILN	242	GNL	MTI	X	X	X									
1	Mairie	0	ELEC	PF		X	X									
19	Crèche Providence	687	GNL	MTI	X	X	X									
	Maternelle Providence & Riboche	767	GNL	MTI	X	X	X									
21	Maternelle centre 3	1263	GNL	MTI	X	X	X									
22	Maternelle Ermitage	1056	GNL	MTI	X	X	X	135 676	-36 776	98 900	6 133	-1662,28	4470,28			
23	Maternelle LaFont Elaine	900	GNL	MTI	X	X	X									
14	Parc de la Chènerais centre aéré	1668	GNL	MTI	X	X	X									
	Piscine Municipale	1860	GNL	MFI	X	X	X									
7	Presbytère	568	GNL	PF		X	X									
11	Salle des fêtes Ermitage Compostelle	732	GNL	MTI	X	X	X									
28	Salle de sport des écuus	2438	GNL	MTI	X	X	X									
27	Salle de sport Filolie	1604	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial FOYER	90,3	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE DE BOXE	99	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE DE BILLARD	249,6	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE DE MUSCULATION	90,3	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE D'AIKIDO	90,3	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE DE PING PONG	122	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE DE BASKET	902,7	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial SALLE DE MUSCULATION	122	GNL	MTI	X	X	X									
	Salle de sport Martial BUREAU USB	55,6	GNL	MTI	X	X	X									
5	Salles	828	GNL	PF		X	X									
2	Direction des Services techniques	271	GNL	MTI	X	X	X	59 280	-18 720	40 560	2 678	-846,14	1833,31			
32	Stade Jean Jaurès	113	GNL	MTI	X	X	X									
33	Tennis Jean Devcard	578	GNL	MTI	X	X	X									
31 ter	Vestiaires des Ecuus Bioross	110	GNL	PF		X	X									
31	Vestiaires Stade tribune des Ecuus	444	GNL	MTI	X	X	X	114 200	-25 120	89 080	5 162	-1135,42	4026,42			
38	Logement 26 rue Couderc					X	X									
37	Association ABCDEFG					X	X									
Total								330 235	-86 335	243 900	14 927	-3902,34	11024,28			
TOTAL TVA 19,6%											14 927	-3 902,34	11024,28			
TOTAL TTC											2 925,52	-764,86	2 160,76			
											17 852,24	-4 667,20	13 185,04			

**ARTICLE 6 - MODIFICATION DU NB SUITE A LA MODIFICATION DES HORAIRES D'OCCUPATION
DES BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:**

- ▶ N°13 Bibliothèque & Médiathèque
- ▶ N°12 Local de permanence et bureaux du centre administratif
- ▶ N°8 Cimetière « Local Fossoyeurs »
- ▶ N°31Bis Club house Tribune des Ecus
- ▶ N°20 Crèche Garderie et Maternelle Chenille Verte
- ▶ N°35 Ecole de musique
- ▶ N°24 Ecole Jean Jaurès Primaire
- ▶ N°24 Ecole Jean Jaurès Maternelle
- ▶ N°25 Ecole Primaire centre 1 & 2
- ▶ N°26/34 Ecole Primaire Lafont Féline
- ▶ N°23 Bis garderie Lafont Féline
- ▶ N°36 Halte Garderie et Crèche Mosaïque
- ▶ N°18 Crèche Mosaïque
- ▶ N°19 Crèche Providence et Ricochet
- ▶ N°19 Maternelle Providence et Ricochet
- ▶ N°21 Maternelle Centre 3
- ▶ N°22 Maternelle Ermitage
- ▶ N°23 Maternelle Lafont Féline
- ▶ N°14 Parc de la Cheneraie Centre Aéré
- ▶ N°28 Salle des Sport des Ecus
- ▶ N°27 Salle des Sport Filolie
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Foyer »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle de Boxe »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle de Lutte »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle de Musculation 1 »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle Aïkido »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle Ping Pong »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle Basket »
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle de Musculation 2»
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Bureau USB »
- ▶ N°32 Stade Jean Jaurès
- ▶ N°31 Vestiaires Stade tribune des Ecus

AVENANT N°2 MARCHÉ DE FOURNITURE D'ÉNERGIE, DE CONDUITE, DE MAINTENANCE, ET DE GROS ENTRETIEN-RENOUVELLEMENT DES INSTALLATIONS TECHNIQUES DE LA VILLE DU BOUSCAT 12/27

Article N°6 de l'avenant N°2

N° de Site	DESIGNATION	SURFACES BÂTIMES en m2	Energie	Type de contrat	P1	P2	P3	Modification du Nb suite aux ajustement Horaires														
								Horaires modifiés	Plus valeur du Nb heures	Nouveau total des Heures d'occupation des locaux	Nb de base en kWh PCS	Plus Valeur en kWhPCS	Nouveau Nb en kWh PCS	Prix de base en €HT	Plus Valeur en €HT	Nouveau montant en €HT						
3	CTM	537	GNL	PF		X	X															
13	Médiathèque/Bibliothèque	272	GNL	MTI	X	X	X	L 9h-16h30 MMJ 9h-18h V 9h-19h S 9h30-16h	-63	1900	35986	-774	34 794	1808	-35	1 573						
15	Castel de la Chenereise																					
12	Centre administratif / Local de permanences 170m²	1903	GNL	MTI	X	X	X	Bureaux 7h-18h + 24h(24h 7j/7) pour le de police 177m²	75	1639	212382	4470	216 852	9600	202	9 802						
8	Clayères n°1 Local de permanences	136	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-18h30	-1844	1565	15360	-5328	10 032	694	-241	453						
8	Commisariat N°2 (Bureau de police des pélerins)	100	GNL	MTI	X	X	X															
31 bis	Club Tennis (Tennis des Eclus)	290	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-18h30 M 13h-20h SD 10h-20h	326	1890	36 500	3 906	46 406	1 690	177	1 828						
20	Crèche, garderie et maternelle Chénille verte	1784	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	75	1639	193 758	4 172	197 930	8 758	189	8 946						
35	Ecole de musique	683	GNL	MTI	X	X	X	LM 9h30-21h45 M 9h-20h45 J 9h30-22h V 9h30-21h30 LMV 7h30-20h30 M 7h30-20h J 7h30-20h45 S 10h-12h30	268	1653	48 578	4 378	52 956	2 196	198	2 394						
24	Ecole Jean Jaures primaire	2600	GNL	MTI	X	X	X	M 7h30-20h J 7h30-20h45 S 10h-12h30	271	1405	78 951	8 608	87 559	3 569	398	3 967						
	Ecole Jean Jaures Maternelle	1140	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	54	1168	61 647	1 372	63 019	2 786	62	2 848						
25	Ecole primaire Centre 1&2	6557	GNL	MTI	X	X	X	LMM 7h30-18h30 J 7h30-18h30 V 7h30-20h L 7h30-19h	131	1265	524 407	29 711	554 118	23 703	1 343	25 046						
26/34	Ecole primaire Lafont L'écluse	2262	GNL	MTI	X	X	X	M 7h30-21h M 9h30-18h30 JV 7h30-18h30	54	1168	288 519	6 286	275 605	12 173	284	12 457						
6	Eglise	1245	GNL	PF		X	X															
10	Espace bureaux	1198	GNL	MTI	X	X	X															
4	Garages ateliers	180	GNL	PF		X	X															
23 bis	Gardiens Laforêt Farny	118	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	157	1722	17 898	793	18 691	809	35	844						
29	Gymnase Marcelinier Stade Jean Jaures	1148	GNL	MTI	X	X	X															
36	Halle polyvalente et crèche familiale Musique	634	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	157	1722	82 700	4 351	87 051	3 738	197	3 935						
18	Crèche Marcelinier	240	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	157	1722	37 800	1 878	39 678	1 709	85	1 793						
16	J.N.	242	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 10h-20h30 S 18h-20h30														
1	Mairie	0	ELEC	PF		X	X															
	Crèche Providence	687	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30h-18h30	75	1639	90 954	4 813	95 767	4 111	218	4 329						
19	Maternelle Providence & Riboche	767	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 9h-22h	776	2340	105 698	50 097	155 795	4 773	2 264	7 038						
21	Maternelle centre 4	1263	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	109	1243	152 475	8 175	160 650	6 892	370	7 261						
22	Maternelle Estrada	1056	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	-112	968	98 900	-5 152	93 748	4 470	-233	4 237						
23	Maternelle Lafont Farny	900	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	113	1247	103 488	4 831	108 300	4 677	218	4 895						
14	Parc de la Chénisse centre aéré	1668	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 7h30-18h30	184	2021	136 498	6 797	143 197	5 165	387	5 472						
	Piscine Municipale	1850	GNL	MTI	X	X	X															
7	Presbytère	568	GNL	PF		X	X															
11	Salle des fêtes Emillage Compostelle	732	GNL	MTI	X	X	X															
28	Salle de sport des éclus	2438	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-22h SD 9h-18h	1062	2626	229 254	6 815	236 069	18 362	388	10 670						
27	Salle de sport Ecole	1604	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-22h SD 9h-18h	231	1815	167 963	11 022	178 985	7 556	496	8 052						
	Salle de sport Marie POMER	90,3	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 17h-22h M 12h-22h SD 9h-24h	81	1645	9 678	259	9 927	437	11	449						
	Salle de sport Marie SALLE DE BOXE	99	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 16h-19h30	-1145	420	10 610	-3 058	6 742	486	-175	305						
	Salle de sport Marie SALLE DE FOOT	243,6	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-21h	373	1837	28 623	3 181	31 804	1 294	144	1 438						
	Salle de sport Marie SALLE DE JUDO	90,3	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 16h-19h30	-1043	522	9 678	-3 233	6 444	436	-146	291						
	Salle de sport Marie SALLE D'ARTS MARTIAUX	90,3	GNL	MTI	X	X	X	LJ 8h-21h30 MMV 8h-20h	326	1890	10 385	1 008	11 393	467	45	512						
	Salle de sport Marie SALLE DE KARATE	122	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 17h-20h V 19h-22h	-1115	450	13 075	-4 647	8 428	591	-210	381						
	Salle de sport Marie SALLE DE BASKET	902,7	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV/SD 8h-22h	1376	2940	96 745	41 403	138 147	4 373	1 871	6 244						
	Salle de sport Marie SALLE DE JUDO	122	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-22h	536	2100	13 675	2 222	15 297	591	100	691						
	Salle de sport Marie BUREAU USB	55,6	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-22h	536	2100	6 376	1 017	7 393	288	46	334						
5	Serres	628	GNL	PF		X	X															
2	Direction des Services Techniques	271	GNL	MTI	X	X	X															
32	Stade Jean Jaures	113	GNL	MTI	X	X	X	M 19h-22h M 14h-21 J 19h-21h V 18h30-22h SD 13h-18h	-740	825	19 700	-4 437	15 263	890	-201	690						
33	Tennis Jean Daycard	578	GNL	MTI	X	X	X															
31 ter	Vestiaire des Eclus Brouzet	110	GNL	PF		X	X															
31	Vestiaires Stade tribune des Eclus	444	GNL	MTI	X	X	X	LMMJV 8h-22h SD 9h-19h	1136	2700	89 080	42 014	131 094	4 026	1 899	5 925						
38	Logement 26 rue Coudol					X	X															
37	Association ABCDEFG					X	X															
Total								49114		2009	51723	3006824	226318	3233142	135 872	10 227,00	146 100					
TOTAL TVA 19,6%															26 630,97	2 004,49	28 635,54					
TOTAL TTC															162 503,24	12 231,49	174 735,21					

**ARTICLE 7 - MODIFICATION DU NB SUITE AUX TRAVAUX D'AMÉLIORATION THERMIQUE DES
BATIMENTS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES PI DU MARCHÉ DE BASE:**

- ▶ N°20 Crèche Garderie et Maternelle Chenille Verte
- ▶ N°25 Ecole primaire Centre 1 & 2
- ▶ N°26/34 Ecole Primaire Lafont Féline.
- ▶ N°18 Crèche Mosaïque
- ▶ N°19 Crèche Providence et Ricochet
- ▶ N°19 Maternelle Providence et Ricochet
- ▶ N°21 Maternelle Centre 3
- ▶ N°22 Maternelle Ermitage
- ▶ N°23 Maternelle Lafont Féline
- ▶ N°30 Salle de Sport Martial « Salle Aïkido »

Article N°7 de l'avenant N2

N° de Site	DESIGNATION	SURFACES BÂTIMENTS (m²)	Energie	Type d'équipement central	P1	P2	P3	Modification du Nb suite aux travaux d'amélioration thermique des bâtiments												
								Travaux réalisés	Nombre en kWh/PCS	Montant MVA en kWh/PCS	Nombre Nb en kWh/PCS	Pertes en kWh/PCS	Montant MVA en kWh/PCS	Nombre en kWh/PCS						
3	CCIM	537	GNL	PF		X	X													
13	Médiathèque/bibliothèque	272	GNL	MTI	X	X	X													
15	Château de la Chènerolle																			
12	Centre administratif - Local de permanence	1903	GNL	MTI	X	X	X													
8	Chapelle n°1 local fossés/buis	198	GNL	MTI	X	X	X													
	Cimetière n°2 Apt d'accueil des pèlerins	100	GNL	MTI	X	X	X													
31 bis	Club house tribune des Ecus	200	GNL	MTI	X	X	X													
20	Crèche garderie et maternelle Chénille verte	1784	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 73+17,75+3,15m²	197 930	-16 824	181 106	8 946	-760,45	8185,98						
35	Ecole de musique	663	GNL	MTI	X	X	X													
24	Ecole Jean Jaures primaire	2600	GNL	MTI	X	X	X													
	Ecole Jean Jaures Maternelle	1140	GNL	MTI	X	X	X													
25	Ecole primaire des Ecu 1&2	6567	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 13,06m²	554 118	-5 541	548 577	25 046	-250,46	24795,66						
26/34	Ecole primaire L'Avant Feline	2282	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 42,49m²	275 605	-11 024	264 580	12 457	-498,29	11959,03						
6	Eglise	1245	GNL	PF		X	X													
10	Entrepôt bureau	1198	GNL	MTI	X	X	X													
4	Garages ateliers	180	GNL	PF		X	X													
23 bis	Garderie L'Avant Feline	118	GNL	MTI	X	X	X													
29	Gymnase Mironnier stade Jean Jaures	1148	GNL	MTI	X	X	X													
36	Halle garderie et crèche familiale Mosakous	634	GNL	MTI	X	X	X													
18	Crèche Mosakous	240	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 0,2m²	39 678	-397	39 281	1 793	-17,93	1775,51						
16	JLN	242	GNL	MTI	X	X	X													
1	Maine	0	ELEC	PF		X	X													
19	Crèche Providence	687	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiseries extérieures (33,2/10) sur 7,56m²	95 767	-958	94 809	4 328	-43,28	4285,38						
	Maternelle Providence & Récourt	767	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiseries extérieures (33,2/10) sur 7,56m²	155 705	-1 557	154 148	7 038	-70,38	6967,48						
21	Maternelle Centre 3	1263	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 1,79m²+3,25m²	160 650	-8 033	152 618	7 281	-363,07	6899,31						
22	Maternelle Emillage	1056	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 9,04m²	93 748	-937	92 811	4 237	-42,37	4195,04						
23	Maternelle L'Avant Feline	900	GNL	MTI	X	X	X	Remplacement menuiserie extérieures (33,2/10) sur 160,86m²	108 300	-14 079	94 221	4 895	-636,37	4258,78						
14	Parc de la Chénivalis contre aéré	1668	GNL	MTI	X	X	X													
33	Plaine Municipale	1980	GNL	MTI	X	X	X													
7	Presbytère	568	GNL	PF		X	X													
11	Salle des fêtes (sausage Composite)	732	GNL	MTI	X	X	X													
28	Salle de sport des Ecus	2438	GNL	MTI	X	X	X													
27	Salle de sport Feline	1604	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial FOYER	90,3	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE BOXE	99	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE LUTTE	249,6	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE MUSCULATION	90,3	GNL	MTI	X	X	X													
30	Salle de sport Martial SALLE D'ARTIS	90,3	GNL	MTI	X	X	X	Pose 91m² faux plafonds avec dalle 600*600 avec isolant 200mm + 94,16m² de menuiseries	11 364	-2 500	8 864	512	-112,73	399,68						
	Salle de sport Martial SALLE DE PING PONG	122	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE BASKET	902,7	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE MUSCULATION	122	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial BUREAU/USE	55,6	GNL	MTI	X	X	X													
5	Series	828	GNL	PF		X	X													
2	Direction des Services techniques	271	GNL	MTI	X	X	X													
32	Stade Jean Jaures	113	GNL	MTI	X	X	X													
33	Tennis Jean Deycard	578	GNL	MTI	X	X	X													
31 ter	Vestiaires des Ecus Bicros	110	GNL	PF		X	X													
31	Vestiaires Stade tribune des Ecus	444	GNL	MTI	X	X	X													
38	Logement 26 rue Coudd					X	X													
37	Association ABCDEFG					X	X													
Total									1 642 864	-61 850	1 631 014	76 516	-2795,34	73720,87						
TOTAL												76 516	-2795,34	73720,87						
TOTAL TVA 19,6%												14 937,18	-547,89	14 449,29						
TOTAL TTC												91 513,39	-3 343,23	88 170,16						

**ARTICLE 8 - MODIFICATION DU NB SUITE A L'AUGMENTATION DE LA TEMPERATURE DES
BASSINS AVEC AJUSTEMENT DES REDEVANCES P1 DU MARCHÉ DE BASE:**

- ▶ Augmentation de 1°C pour le grand bassin. De 27 à 28°C.
- ▶ Augmentation de 1°C pour le petit bassin. De 28 à 29°C.

							Article N°8 de l'avenant N°2													
N°Site	DESIGNATION	SURFACES/BSB/BSNE	Energie	Type/contrat	P1	P2	P3	Modification du Nb suite à l'augmentation de la température des bassins de la piscine. 28°C pour le grand bassin et 29°C pour le petit bassin.												
								Nombre en kWh/CS Chauffage/bassin	Plu/Maintenance/CS	Nombre/CS en kWh/CS	Plu/bassin en kWh/CS	Plu/visite en kWh/CS	Nombre/visite en kWh/CS							
3	CTM	537	GNL	PF		X	X													
13	Médiathèque/Bibliothèque	272	GNL	MTI	X	X	X													
15	Castel de la Chèneraie																			
12	Centre administratif Local de permanence 170m²	1903	GNL	MTI	X	X	X													
8	Cimetière n°1 local des pèlerins	136	GNL	MTI	X	X	X													
8	Cimetière n°2 Ap'd'accueil des pèlerins	100	GNL	MTI	X	X	X													
31 bis	Club tennis tribune des Eclis	200	GNL	MTI	X	X	X													
20	Crèche garderie et maternelle Chèrille verte	1784	GNL	MTI	X	X	X													
35	Ecole de musique	663	GNL	MTI	X	X	X													
24	Ecole Jean Jaures primaire	2600	GNL	MTI	X	X	X													
	Ecole Jean Jaures Maternelle	1140	GNL	MTI	X	X	X													
25	Ecole primaire centre 182	6567	GNL	MTI	X	X	X													
26/34	Ecole primaire Lafont Felice	2262	GNL	MTI	X	X	X													
6	Eglise	1245	GNL	PF		X	X													
10	Ermitage bureaux	1198	GNL	MTI	X	X	X													
4	Garages ateliers	180	GNL	PF		X	X													
23 bis	Garderie Lafont Felice	116	GNL	MTI	X	X	X													
29	Gymnase Marroumier stade Jean Jaures	1148	GNL	MTI	X	X	X													
36	Halte garderie et crèche familiale Mesquita	634	GNL	MTI	X	X	X													
15	Crèche Mesquita	240	GNL	MTI	X	X	X													
16	JLN	242	GNL	MTI	X	X	X													
1	Maire	0	ELEC	PF		X	X													
19	Crèche Providence	687	GNL	MTI	X	X	X													
	Maternelle Providence A. Ricard	767	GNL	MTI	X	X	X													
21	Maternelle centre 3	1263	GNL	MTI	X	X	X													
22	Maternelle Ermitage	1056	GNL	MTI	X	X	X													
23	Maternelle Lafont Felice	900	GNL	MTI	X	X	X													
14	Parc de la Chèneraie centre 200	1668	GNL	MTI	X	X	X													
	Piscine Municipale	1860	GNL	MPT	X	X	X	1 363 200	53 013	1 416 213	58 481	2 274	60 756							
7	Presbytère	568	GNL	PF		X	X													
11	Salle des fêtes Ermitage Compostelle	732	GNL	MTI	X	X	X													
28	Salle de sport des eclis	2438	GNL	MTI	X	X	X													
27	Salle de sport Filolie	1604	GNL	MTI	X	X	X													
30	Salle de sport Martial FOYER	90,3	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE BOXE	99	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE LUTTE	249,6	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE MUSCULATION	90,3	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE D'AKIDO	90,3	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE FINE FONGS	122	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE BASKET	902,7	GNL	MTI	X	X	X													
	Salle de sport Martial SALLE DE MUSCULATION	122	GNL	MTI	X	X	X													
5	Salle de sport Martial BUREAU JUS	55,6	GNL	MTI	X	X	X													
2	Direction des Services techniques	826	GNL	PF		X	X													
2		271	GNL	MTI	X	X	X													
32	Stade Jean Jaures	113	GNL	MTI	X	X	X													
33	Tennis Jean Daycard	578	GNL	MTI	X	X	X													
31 ter	Vestiaires des Eclis Bioross	110	GNL	PF		X	X													
31	Vestiaires Stade tribune des Eclis	444	GNL	MTI	X	X	X													
38	Logement 26 rue Coudol					X	X													
37	Association ABCDEFG					X	X													
Total								1 363 200	53 013	1 416 213	58 481	2 274	60 756							
TOTAL TVA 19,6%											58 481	2 274,25	60 756							
TOTAL TTC											11 462,33	445,75	11 906,09							
TOTAL TTC											69 943,61	2 720,00	72 663,64							

**ARTICLE 9 - PRISE EN CHARGE DE DEUX NOUVEAUX SITES AVEC AJUSTEMENT DES
REDEVANCES P2 ET P3 DU MARCHÉ DE BASE:**

- ▶ Association ABCDEFG à la résidence du champ de course, bâtiment WYERES au 136
route du médoc 33110 Le BOUSCAT
- ▶ Logement du 26 rue Coudol, 33110 LE BOUSCAT.

**ARTICLE 10 - PRISE EN CHARGE DES ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES DES BATIMENTS AVEC
AJUSTEMENT DES REDEVANCES P2 ET P3 DU MARCHÉ DE BASE :**

- ▶ N°37 Association ABCDEFG : 1 climatisation de marque Atlantic Fujitsu de Type
ASY24RGA Split avec 2070g de gaz R22.
- ▶ N°38 Logement 26 rue Coudol : 1 Chaudière Murale.
- ▶ N°24 Ecole Jean Jaurès : 1 climatisation de type Split.
- ▶ N°20 Crèche Garderie et Maternelle Chenille Verte : 1 climatisation de type Split.
- ▶ N°18 Crèche Mosaïque : 1 climatisation de marque Mitsubishi type MSZGE25VA 2.5kW
Split.

**ARTICLE 11 - SUPPRESSION DE LA PRESTATION P1 POUR LE BATIMENT N° 33 TENNIS JEAN
DEYCARD.**

- ▶ Suppression de la prestation P1 pour le site N°33 Tennis Jean Deycard.

**ARTICLE 12 - SUPPRESSION DES PRESTATIONS P2 ET P3 POUR LE BATIMENT N° 15 CASTEL DE
LA CHENERAIE.**

- ▶ Suppression des prestations P2 et P3 pour le site N°15 Castel de la Cheneraie.

DESIGNATION	SURFACES BÂTIES EN M2	Energie	Type de contrat contrat	P1	P2	P3	Marché de base		Article N°9, 10, 11, 12 de l'avenant N°2			Article N°9, 10, 11, 12 de l'avenant N°2				
							P2 en €HT	P3 en €HT	Prix de base en €HT	Plus et moins Value en €HT	Nouveau montant en €HT	Prix de base en €HT	Plus et moins Value en €HT	Nouveau montant en €HT		
CTM	537	GNL	PF		X	X	529	1350								
Médiathèque/Bibliothèque	272	GNL	MTI	X	X	X	419	560								
Castel de la Cheneraie							220	80	220	-220	0	80	-80	0		
Centre administratif Local de permanence 170m²	1903	GNL	MTI	X	X	X	689	5960								
Cimetière n°1 local fossoyeurs	136	GNL	MTI	X	X	X	464	230								
Cimetière n°2 Apt d'accueil des pèlerins	100	GNL	MTI	X	X	X	237	240								
Club house tribune des Ecus	200	GNL	MTI	X	X	X	345	630								
Crèche, garderie et maternelle Chanille verte	1784	GNL	MTI	X	X	X	1132	3730	1132	60	1192	3730	100	3830		
Ecole de musique	663	GNL	MTI	X	X	X	571	1340								
Ecole Jean Jaures	3045	GNL	MTI	X	X	X	3870	1000	3870	60	3930	1000	100	1100		
Ecole primaire centre 1&2	6567	GNL	MTI	X	X	X	496	1970								
Ecole primaire Lafon Féline	2282	GNL	MTI	X	X	X	617	840								
Eglise	1245	GNL	PF		X	X	1547	310								
Ermittage bureaux	1198	GNL	MTI	X	X	X	781	2290								
Garages ateliers	180	GNL	PF		X	X	459	1150								
Garderie Lafon Féline	118	GNL	MTI	X	X	X	237	240								
Gymnase Marronnier, stade Jean Jaures	1148	GNL	MTI	X	X	X	482	2700								
Halle garderie et crèche familiale Mosaïque	634	GNL	MTI	X	X	X	677	280	677	270	947	280	100	380		
Crèche Mosaïque	240	GNL	MTI	X	X	X	208	380								
JLN	242	GNL	MTI	X	X	X	160	110								
Mairie	0	ELEC	PF		X	X	2782	100								
Association Rloochet & Crèche Providence	1547	GNL	MTI	X	X	X	692	2520								
Maternelle centre 3	1263	GNL	MTI	X	X	X	531	810								
Maternelle Ermitage	1056	GNL	MTI	X	X	X	688	660								
Maternelle Lafon Féline	900	GNL	MTI	X	X	X	645	3990								
Paro de la Cheneraie centre aéré	1668	GNL	MTI	X	X	X	842	2420								
Piscine Municipale	1860	GNL	MFI	X	X	X	66599	12450								
Presbytère	568	GNL	PF		X	X	208	850								
Salle des fêtes Ermitage Compostelle	732	GNL	MTI	X	X	X	2961	7130								
Salle de sport des écus	2438	GNL	MTI	X	X	X	2535	390								
Salle de sport Filolie	1604	GNL	MTI	X	X	X	744	3680								
Salle de sport Martial	2967	GNL	MTI	X	X	X	2719	170								
Serres	828	GNL	PF		X	X	1093	90								
Direction des Services techniques	271	GNL	MTI	X	X	X	359	1570								
Stade Jean Jaures	113	GNL	MTI	X	X	X	336	180								
Tennis Jean Deycard	578	GNL	MTI	X	X	X	345	330								
Vestiaires des Ecus Bicross	110	GNL	PF		X	X	303	270								
Vestiaires Stade tribune des Ecus	444	GNL	MTI	X	X	X	731	580								
Logement 26 rue Coudol					X	X	0	0	0	180	180	0	250	250		
Association ABCDEFG					X	X	0	0	0	270	270	0	600	600		
Total en kWh ou heures							99253	63580	5899	620	6519	5090	1070	6160		
TOTAL							99253	63580	5899	620	6519	5090	1070	6160		
TVA 19,6%							19454	12462	1156	122	1278	998	210	1207		
TOTAL TTC							118707	76042	7055	742	7797	6088	1280	7367		

ARTICLE 13 - REPLACEMENT DE L'INDICE ICHTTS2 PAR L'INDICE ICHT-IME

- ▶ Sur le contrat de base de l'indice ICHTTS2 était utilisé dans la formule de révision des prix P2&P3 et du taux horaire du P3. L'indice ICHTTS2 fut supprimé le 01/04/2009 avec la dernière valeur au 31/12/2008.
- ▶ Rappel : La valeur de l'indice ICHTTS2 de début du contrat P1 au 07/01/2009 reste 99,6 (avec valeur de raccordement de 1.43).
- ▶ Depuis le 1^{er} Janvier 2009 l'indice est remplacé par l'indice ICHT-IME (Valeur de l'indice du Coût horaire du travail-Tous salariés-Industries Mécaniques et Electriques, base 100 en décembre 2008, publié au BMS de l'INSEE sous l'identifiant 111565183) avec la valeur de raccordement de 1.43.

• **Ancienne formule P2**

$$P2 = P2^{\circ} (0,15 + 0,70 \text{ ICHTTS2} / \text{ICHTTS2}^{\circ} + 0,15 \text{ FSD2} / \text{FSD2}^{\circ})$$

Dans laquelle :

P2 est le prix ajusté

P2° est le prix de base figurant à l'article 4.3.2 du CCAP.

ICHTTS2° Indice du coût horaire du travail, tous salariés, charges salariales comprises, valeur connue au à au 07/01/2009 soit 99,6 (avec valeur de raccordement).

ICHTTS2 est le même indice que ci-dessus, moyenne prorata temporis pour l'année écoulée.

FSD2 est composé de 72% de l'indice EBIQ (Indice de prix à la production dans l'industrie « ensemble énergie, biens intermédiaires, biens d'équipement » de l'INSEE code 00-30-00.

Est composé de 20% de l'indice TCH (prix à la consommation « Transport, communication et hôtellerie » de l'INSEE, code 4566^B.

Est composé de 8% de l'indice ICC (Indice du « coût à la construction » de l'INSEE code INS.

Valeur connue au mois zéro. Valeur connue au à au 07/01/2009 soit 114.3

FSD2° est le même indice que ci-dessus, révisé suivant la variation sur la période concernée.

• **Nouvelle formule P2**

$$P2 = P2^{\circ} (0,15 + 0,70 \text{ ICHT-IME} / \text{ICHT-IME}^{\circ} + 0,15 \text{ FSD2} / \text{FSD2}^{\circ})$$

Dans laquelle :

P2 est le prix ajusté

P2° est le prix de base figurant à l'article 4.3.2 du CCAP.

ICHT-IME° Indice du coût horaire du travail, tous salariés, industries mécaniques et électriques charges salariales comprises, valeur connue au 1^{er} janvier 2009, soit l'indice du 31/12/2008 : 99.6 (avec valeur de raccordement)

ICHT-IME est le même indice que ci-dessus, moyenne prorata temporis pour l'année écoulée avec le coefficient de raccordement de 1.43.

FSD2 est composé de 72% de l'indice EBIQ (Indice de prix à la production dans l'industrie « ensemble énergie, biens intermédiaires, biens d'équipement » de l'INSEE code 00-30-00.

Est composé de 20% de l'indice TCH (prix à la consommation « Transport, communication et hôtellerie » de l'INSEE, code 4566^B.

Est composé de 8% de l'indice ICC (Indice du « coût à la construction » de l'INSEE code INS.

Valeur connue au mois zéro. Valeur connue au à au 07/01/2009 soit 114.3

FSD2° est le même indice que ci-dessus, révisé suivant la variation sur la période concernée.

- **Ancienne formule P3**

$$P3 = P3^\circ (0,15 + 0,25 \text{ ICHTTS2} / \text{ICHTTS2}^\circ + 0,60 \text{ BT40} / \text{BT40}^\circ)$$

Dans laquelle :

P3 est le prix ajusté

P3° est le prix de base figurant à l'article 4.3.2 du CCAP.

ICHTTS2° Indice du coût horaire du travail, tous salariés, charges salariales comprises, valeur connue au à au 07/01/2009 soit 99,6 (avec valeur de raccordement).

ICHTTS2 est le même indice que ci-dessus, moyenne prorata temporis pour l'année écoulée.

BT40° est l'indice national du bâtiment catégorie 40 « chauffage » au mois zéro. Soit valeur contractuelle de 917.5

BT40 est le même indice que ci-dessus, révisé suivant la période concernée.

- **Nouvelle formule P3**

$$P3 = P3^\circ (0,15 + 0,25 \text{ ICHT-IME} / \text{ICHT-IME}^\circ + 0,60 \text{ BT40} / \text{BT40}^\circ)$$

Dans laquelle :

P3 est le prix ajusté

P3° est le prix de base figurant à l'article 4.3.2 du CCAP.

ICHT-IME° Indice du coût horaire du travail, tous salariés, industries mécaniques et électriques charges salariales comprises, valeur connue au 1er janvier 2009, soit l'indice du 31/12/2008 : 99.6 (avec valeur de raccordement)

ICHT-IME est le même indice que ci-dessus, moyenne prorata temporis pour l'année écoulée avec le coefficient de raccordement de 1.43.

BT40° est l'indice national du bâtiment catégorie 40 « chauffage » au mois zéro. Soit valeur contractuelle de 917.5

BT40 est le même indice que ci-dessus, révisé suivant la période concernée.

- **Ancienne formule Main d'œuvre**

$$Mn' = Mn (0,15 + 0,70 \text{ ICHTTS2} / \text{ICHTTS2}^\circ + 0,15 \text{ FSD2} / \text{FSD2}^\circ)$$

Dans laquelle :

Mn' est le prix ajusté

Mn est le prix de base figurant à l'article 4.3.2 du CCAP.

ICHTTS2° Indice du coût horaire du travail, tous salariés, charges salariales comprises, valeur connue au à au 07/01/2009 soit 99,6 (avec valeur de raccordement).

ICHTTS2 est le même indice que ci-dessus, moyenne prorata temporis pour l'année écoulée.

FSD2 est composé de 72%de l'indice EBIQ (Indice de prix à la production dans l'industrie « ensemble énergie, biens intermédiaires, biens d'équipement » de l'INSEE code 00-30-00.

Est composé de 20% de l'indice TCH (prix à la consommation « Transport, communication et hôtellerie » de l'INSEE, code 4566^E.

Est composé de 8% de l'indice ICC (Indice du « coût à la construction » de l'INSEE code INS.

Valeur connue au mois zéro. Valeur connue au à au 07/01/2009 soit 114.3

FSD2° est le même indice que ci-dessus, révisé suivant la variation sur la période concernée.

- **Nouvelle formule Main d'œuvre**

$Mn' = Mn (0, 15 + 0, 70 ICHT-IME / ICHT-IME^{\circ} + 0, 15 FSD2 / FSD2^{\circ})$

Dans laquelle :

Mn' est le prix ajusté

Mn est le prix de base figurant à l'article 4.3.2 du CCAP.

ICHT-IME° Indice du coût horaire du travail, tous salariés, industries mécaniques et électriques charges salariales comprises, valeur connue au 1er janvier 2009, soit l'indice du 31/12/2008 : 99.6 (avec valeur de raccordement)

ICHT-IME est le même indice que ci-dessus, moyenne prorata temporis pour l'année écoulée avec le coefficient de raccordement de 1.43.

FSD2 est composé de 72%de l'indice EBIQ (Indice de prix à la production dans l'industrie « ensemble énergie, biens intermédiaires, biens d'équipement » de l'INSEE code 00-30-00.

Est composé de 20% de l'indice TCH (prix à la consommation « Transport, communication et hôtellerie » de l'INSEE, code 4566^E.

Est composé de 8% de l'indice ICC (Indice du « coût à la construction » de l'INSEE code INS.

Valeur connue au mois zéro. Valeur connue au à au 07/01/2009 soit 114.3

FSD2° est le même indice que ci-dessus, révisé suivant la variation sur la période concernée.

ARTICLE 14 - MODIFICATION DES INTITULES DE CERTAINS BATIMENTS.

Modifications des intitulés pour les bâtiments :

- ▶ Les services techniques (Site N°2) deviennent « **La direction des services techniques** »
- ▶ Les ateliers municipaux (Site N°3) deviennent « **CTM** »
- ▶ La Bibliothèque (Site N°13) devient « **La Médiathèque** »
- ▶ La croix rouge (Site N°16) devient « **JNL** »
- ▶ La halte garderie Mosaïque (Site N°18) devient « **Crèche Mosaïque** »
- ▶ La maternelle et crèche providence (Site N°19) devient « **Association Ricochet et Crèche Providence** »

ARTICLE 15 - RECAPITULATIF

Moins Value Annuelle Avenant N2							
	Forfait Annuel P1 en €HT	Forfait annuel P1 ECS H.T. (€)	Forfait annuel P2 H.T. (€)	Forfait Annuel P3 en €HT	Total en €HT	TVA 19,6%	Total P1 en €TTC
P1 Jean Deycard	-2 237,40 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 237,40 €	-438,53 €	-2 675,93 €
Ajustement NB	-3 902,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-3 902,34 €	-764,86 €	-4 667,20 €
Travaux bâtiment	-2 795,34 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-2 795,34 €	-547,89 €	-3 343,23 €
Total	-8 935,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	-8 935,08 €	-1 751,28 €	-10 686,36 €
Plus Value Annuelle Avenant N2							
	Forfait Annuel P1 en €HT	Forfait annuel P1 ECS H.T. (€)	Forfait annuel P2 H.T. (€)	Forfait Annuel P3 en €HT	Total en €HT	TVA 19,6%	Total P1 en €TTC
Modifications TC	9 531,46 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9 531,46 €	1 868,17 €	11 399,63 €
Modifications Horaires	10 227,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10 227,00 €	2 004,49 €	12 231,49 €
Augmentation TC Piscine	2 274,25 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 274,25 €	445,75 €	2 720,00 €
Modification P2	0,00 €	0,00 €	620,00 €	0,00 €	620,00 €	121,52 €	741,52 €
Modification P3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 070,00 €	1 070,00 €	209,72 €	1 279,72 €
Total	22 032,71 €	0,00 €	620,00 €	1 070,00 €	23 722,71 €	4 649,65 €	28 372,37 €

Evolution marché annuel							
	Forfait annuel P1 H.T. (€)	Forfait annuel P1 ECS H.T. (€)	Forfait annuel P2 H.T. (€)	Forfait annuel P3 H.T. (€)	Total P1 P2 P3 H.T. (€)	TVA 19,6%	Forfait annuel T.T.C. (€)
Marché de base	208 382,56 €	0,00 €	99 253,00 €	63 580,00 €	371 215,56 €	72 758,25 €	443 973,81 €
Avenant N°1	1 259,27 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1 259,27 €	246,82 €	1 506,09 €
Avenant N2	13 097,63 €	0,00 €	620,00 €	1 070,00 €	14 787,63 €	2 898,38 €	17 686,01 €
Nouveau marché	222 739,46 €	0,00 €	99 873,00 €	64 650,00 €	387 262,46 €	75 903,44 €	463 165,90 €

N° de Site	DESIGNATION	SURFACES BÂTIMES EN M ²	Energie	Type de contrat	P1	P2	P3	Marché de base + avenant 1				Récapitulatif et Montant P1 + P2 + P3 en € HT par l'avenant N2						
								P1 chauffage en EHT	P1 ECS en EHT	P2 en EHT	P3 en EHT	DESIGNATION	Nouveau montant P1 en EHT avec Avenant N2	Montant ECS en EHT	Nouveau montant P2 en EHT	Nouveau montant P3 en EHT		
3	CTM	537	GNL	PF		X	X			529	1 350			CTM			529	1 350
13	Médiathèque/Bibliothèque	272	GNL	MTI	X	X	X	1 410,24	135,60	419	560	Médiathèque/Bibliothèque	1 572,69	135,60	419	560		
15	Castel de la Cheneraie									220	80	Castel de la Cheneraie	0,00		0	0		
12	Centre administratif Local de permanence 170m ²	1903	GNL	MTI	X	X	X	8 420,76		689	5 980	Centre administratif Local de permanence 170m ²	9 801,71		689	5 980		
8	Cimetière n°1 local fossyeurs	136	GNL	MTI	X	X	X	890,44	141,25	464	230	Cimetière n°1 local fossyeurs	453,46	141,25	464	230		
8	Cimetière n°2 Apt d'accueil des pèlerins	100	GNL	MTI	X	X	X	655,40	180,80	237	240	Cimetière n°2 Apt d'accueil des pèlerins	701,28	180,80	237	240		
31 bis	Club house tribune des Ecus	200	GNL	MTI	X	X	X	1 649,80	650,88	345	630	Club house tribune des Ecus	1 826,35	650,88	345	630		
207	Crèche, garderie et maternelle Chenille verte	1784	GNL	MTI	X	X	X	7 955,20	1 356,00	1 132	3 730	Crèche, garderie et maternelle Chenille verte	8 165,98	1 356,00	1 192	3 830		
35	Ecole de musique	663	GNL	MTI	X	X	X	2 052,08	1 056,55	571	1 340	Ecole de musique	2 393,59	1 056,55	571	1 340		
24	Ecole Jean Jaures	3945	GNL	MTI	X	X	X	5 939,28	1 864,50	3 870	1 090	Ecole Jean Jaures	6 815,12	1 864,50	3 930	1 100		
25	Ecole primaire centre 1&2	6567	GNL	MTI	X	X	X	22 152,52		496	1 970	Ecole primaire centre 1&2	24 795,66		496	1 970		
26/34	Ecole primaire Lafon Féline	2282	GNL	MTI	X	X	X	11 376,84	706,25	617	840	Ecole primaire Lafon Féline	11 959,03	706,25	617	840		
6	Eglise	1245	GNL	PF		X	X			1 547	310	Eglise			1 547	310		
10	Ermilage bureaux	1198	GNL	MTI	X	X	X	5 487,28		781	2 290	Ermilage bureaux	6 253,50		781	2 290		
4	Garages ateliers	180	GNL	PF		X	X			459	1 150	Garages ateliers			459	1 150		
23 bis	Garderie Lafon Féline	118	GNL	MTI	X	X	X	708,64	515,28	237	240	Garderie Lafon Féline	844,36	515,28	237	240		
29	Gymnase Marmonnier, stade Jean Jaures	1148	GNL	MTI	X	X	X	5 112,12	976,32	482	2 700	Gymnase Marmonnier, stade Jean Jaures	5 112,12	976,32	482	2 700		
36	Halte garderie et crèche familiale Mosaïque	634	GNL	MTI	X	X	X	3 738,04	867,84	677	280	Halte garderie et crèche familiale Mosaïque	3 934,68	867,84	947	380		
18	Crèche Mosaïque	240	GNL	MTI	X	X	X	1 708,56	452,00	208	380	Crèche Mosaïque	1 775,51	452,00	208	380		
16	JLN	242	GNL	MTI	X	X	X	1 577,48		160	110	JLN	1 577,48		160	110		
1	Mairie	0	ELEC	PF		X	X			2 782	100	Mairie			2 782	100		
19	Association Ricochet & Crèche Providence	1547	GNL	MTI	X	X	X	8 701,00	192,10	692	2 520	Association Ricochet & Crèche Providence	11 252,86	192,10	692	2 520		
21	Maternelle centre 3	1263	GNL	MTI	X	X	X	6 441,00		531	810	Maternelle centre 3	6 898,31		531	810		
22	Maternelle Ermitage	1056	GNL	MTI	X	X	X	5 731,36	1 084,80	688	660	Maternelle Ermitage	4 195,04	1 084,80	688	660		
23	Maternelle Lafon Féline	900	GNL	MTI	X	X	X	4 370,84	54,24	645	3 990	Maternelle Lafon Féline	4 258,78	54,24	645	3 990		
14	Parc de la Cheneraie centre aéré	1698	GNL	MTI	X	X	X	6 165,28	1 779,75	842	2 420	Parc de la Cheneraie centre aéré	6 472,50	1 779,75	842	2 420		
	Piscine Municipale	1860	GNL	MFI	X	X	X	58 481,28		66 599	12 450	Piscine Municipale	60 755,35		66 599	12 450		
7	Presbytère	588	GNL	PF		X	X			208	850	Presbytère			208	850		
11	Salle de fêtes Ermitage Compostelle	732	GNL	MTI	X	X	X	2 806,92	135,60	2 961	7 130	Salle de fêtes Ermitage Compostelle	3 199,89	135,60	2 961	7 130		
28	Salle de sport des écus	2438	GNL	MTI	X	X	X	9 089,72	1 166,16	2 535	390	Salle de sport des écus	10 670,31	1 166,16	2 535	390		
27	Salle de sport Filolie	1604	GNL	MTI	X	X	X	7 555,63	1 389,90	744	3 680	Salle de sport Filolie	8 051,62	1 389,90	744	3 680		
30	Salle de sport Martial	2967	GNL	MTI	X	X	X	8 823,04	1 073,95	2 719	170	Salle de sport Martial	10 532,03	1 073,95	2 719	170		
5	Serres	828	GNL	PF		X	X			1 093	90	Serres			1 093	90		
2	Direction des Services techniques	271	GNL	MTI	X	X	X	2 350,40		359	1 570	Direction des Services techniques	1 833,31		359	1 570		
32	Stade Jean Jaures	113	GNL	MTI	X	X	X	890,44	1 356,00	336	180	Stade Jean Jaures	689,89	1 356,00	336	180		
33	Tennis Jean Deycard	578	GNL	MTI	X	X	X	2 237,40	433,92	345	330	Tennis Jean Deycard	0,00	433,92	345	330		
31 ter	Vestiaires des Ecus Bicross	110	GNL	PF		X	X			303	270	Vestiaires des Ecus Bicross			303	270		
31	Vestiaires Stade tribune des Ecus	444	GNL	MTI	X	X	X	5 161,84	401,38	731	580	Vestiaires Stade tribune des Ecus	5 924,81	401,38	731	580		
38	Logement 26 rue Coudoi					X	X				180	250	Logement 26 rue Coudoi			180	250	
37	Association ABCDEFG					X	X				270	600	Association ABCDEFG			270	600	
Total								209 641,83	17 971,07	99 253,00	63 580,00			17 971,07	99 873	64 650		
TOTAL								209 641,83	17 971,07	99 253,00	63 580,00	TOTAL	222 739,46	17 971,07	99 873	64 650		
TVA 19,6%								41 089,80	3 522,33	19 453,59	12 461,68	TVA 19,6%	43 686,83	3 522,33	19 552	12 672		
TOTAL TTC								250 731,63	21 493,40	118 706,59	76 041,68	TOTAL TTC	266 396,39	21 493,40	119 306	77 327,38		

Evolution du marché

Marché initial	Du 01/03/09 au 31/12/16	2 909 719,77 € HT
Marché initial	Du 01/03/09 au 31/12/16	3 480 024,85 € TTC

Total Avenant n°1 signé le 03/03/2010	10 270,44 € TTC
Total Avenant n°2 *	83 293,84 € TTC
*(Montant calculé suivant une date de signature estimée au 15/04/2012)	
Nouveau marché	3 573 589,13 € TTC
Variation:	2,69%

ARTICLE 16 - TERMES DU MARCHÉ

Tous les autres termes des pièces constitutives du marché restent inchangés.

ARTICLE 17 - PRISE D'EFFET

La prise d'effet des articles 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 est fixée à partir de la signature de l'avenant jusqu'au terme du contrat.

~~~~~

Etabli à Bordeaux le 26 Mars 2012

Pour la Ville du BOUSCAT

Pour la Société DALKIA