



## Convention de mise à disposition de locaux municipaux

### Entre les soussignés :

**La Ville du Bouscat**, représentée par son Maire, Monsieur Patrick BOBET, agissant en vertu de la délibération du conseil municipal du 6 février 2018

Ci-après dénommée « la ville », d'une part ;

**Et**

**RICOCHE** association régie par la loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901, représentée par sa Présidente, Audrey CALLUAUD

Ci-après dénommée « l'association », d'autre part ;

***Il a été convenu et arrêté ce qui suit :***

## **Article 1- Objet de la convention**

La ville décide de soutenir l'association dans la poursuite de ses objectifs, en mettant gratuitement à sa disposition les locaux ci-après désignés, qui lui appartiennent.

La présente convention vaut autorisation d'occupation du domaine privé de la ville. Elle est faite à titre précaire et révocable à tout moment pour des motifs d'intérêt général.

## **Article 2- Désignation des locaux**

### **Article 2-1- Désignation**

La ville met à disposition de l'association les locaux sis à la PROVIDENCE 8, rue Condorcet, d'une superficie de 268,55 m2 dont elle est propriétaire.

### **Article 2-2 Destination et occupation des locaux**

L'association s'engage à utiliser les locaux mis à disposition pour la réalisation de son objet tel que mentionné dans ses statuts.

L'association s'engage à prendre toutes les dispositions nécessaires au bon déroulement de son activité et au maintien de l'ordre, tant dans le local qu'aux abords immédiats.

## **Article 3 - Engagements de l'association**

La jouissance des locaux mis à disposition de l'association implique le maintien en bon état d'entretien de ceux-ci par l'association ainsi que l'assurance des lieux et la réparation ou le remplacement de toute dégradation occasionnée du fait de l'activité de l'association.

La présente mise à disposition est consentie aux conditions et charges habituelles en la matière, et notamment sa conformité aux lois et règlements en vigueur en particulier en ce qui concerne l'ordre public, l'hygiène, le travail et les bonnes mœurs.

Il appartient à l'association, en tant qu'utilisateur, de signaler immédiatement à la ville toutes les anomalies ou dégradations survenues durant le temps de son utilisation.

L'association ne peut sous-louer le local mis à disposition par la ville.

Toute mise à disposition de tout ou partie du local, à titre gratuit, de façon permanente ou temporaire nécessite l'autorisation de la ville.

## Article 4 - Consignes de sécurité

L'association s'engage expressément à :

- faire respecter les règles de sécurité,
- laisser les lieux en bon état de propreté,
- bien remettre en place le mobilier utilisé,
- vérifier, lors de son départ, la fermeture des portes, des fenêtres, de l'éclairage, des robinets d'eau.

## Article 5 - Clauses financières

Le local est mis à disposition gratuitement.

## Article 6 - Assurances – Responsabilités

Les locaux sont assurés par la commune en qualité de propriétaire et par l'association en qualité de locataire.

L'association reconnaît avoir souscrit une police d'assurance couvrant tous les dommages pouvant résulter des activités exercées dans l'établissement au cours de l'utilisation des locaux mis à sa disposition.

L'association fournira une attestation de son assureur certifiant que sa responsabilité civile est couverte pour l'activité qu'elle organise dans le local.

L'association sera personnellement responsable vis-à-vis de la ville et des tiers, des conséquences dommageables résultant des infractions aux clauses et conditions de la présente convention, de son fait ou de celui de ses membres ou de ses préposés.

L'association répondra des dégradations causées aux locaux mis à disposition pendant le temps qu'elle en aura la jouissance et commises tant par elle-même que par ses membres, préposés, et toute personne effectuant des travaux pour son compte.

## Article 7 - Durée - renouvellement

La présente convention est consentie pour une durée de 1 an à compter de sa notification. La convention sera renouvelable par reconduction expresse.

## Article 8 - Recours

Tout litige résultant de l'interprétation ou de l'exécution de la présente convention est du ressort du tribunal administratif de Bordeaux.

Fait au Bouscat le

Pour la Ville du Bouscat,  
Le Maire,

Patrick BOBET

Pour l'association RICOCHET,  
La Présidente,

Audrey CALLUAUD